АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтом элементов жилого здания

г. Тобольск «22» мая 2025 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) №0128 - ОД от «15» мая 2025 г. в составе
дата

Председателя представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа исполнительной власти и (или) органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО Заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-подрядчика Генеральный директор ООО «ПрофСервис» Скорик В.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального оператора Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В. Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом Представитель ООО "Софит" Мамонтова О.В
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствие с решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения-представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, ул.Знаменского, д. 62а**
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПрофСервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 91П/24 от 08.10.2024 г..
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПрофСервис»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора) 08.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору) 31.10.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) 12.05.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, ул.Знаменского, д. 62а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, ул.Знаменского, д. 62а**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель рабочей комиссии	подпись	расшифровка подписи
Члены комиссии	подпись	расшифровка подписи
	подпись	расшифровка подписи
	подпись	расшифровка подписи
	подпись	расшифровка подписи
	подпись	расшифровка подписи
	подпись	расшифровка подписи
	подпись	расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

15.05.2025 № 01-17-25/03375

На № _____ от _____

Директору департамента
городского хозяйства
Администрации города Тобольска
Сайфуллину Д.А.

Директору ООО «Софит»
Малыгиной О.В.
uksofit@inbox.ru

Директору департамента жилищно-коммунального хозяйства
Тюменской области
Тегенцеву С.А.
gkh@72to.ru

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Директор К.И. Самосватов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 2644afb9e19a140d59f80d17fbcc946e8e8a490a
Владелец: Самосватов Константин Иванович
Действителен: с 02.11.2024 по 26.01.2026

Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)
Дата, время приемки:	22.05.2025 09 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 91П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Биро В.В., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Софит» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

		Код
	Форма по ОКУД	0322001
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07	по ОКПО	
организация, адрес, телефон, факс		
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСервис», 626150, Тюменская область, город Тобольск, ул. Знаменского 62, кв.82, Тел.: 8-912-390-14-14	по ОКПО	
организация, адрес, телефон, факс		
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	по ОКПО	
наименование, адрес		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт) номер	91П/24
	дата	08.10.2024
	Вид операции	

	Номер документа	Дата составления	Отчетный период с	Отчетный период по
СПРАВКА	1	12.05.2025	01.01.2025	12.05.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб. с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2095 244,27	2095 244,27	2095 244,27
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2095 244,27	2095 244,27	2095 244,27

Итого	2095 244,27
Сумма НДС	-
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,499999993%	10 476,22
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	**2084 768,05**

Сумма начисленной неустойки, руб. _____

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. _____

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"

М П

_____ К.И.Самосватов

Подрядчик:
Директор ООО «ПрофСервис»
М П

_____ В.Н.Скорик

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	91П/24
	дата	08.10.2024
Вид операции		

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСервис», 626150, Тюменская область, город Тобольск, ул. Знаменского 62, кв.82, Тел.: 8-912-390-14-14

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62а

(наименование)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	12.05.2025	01.01.2025	12.05.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения

Основание: П91-09/24-ЭОМ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 852 738,58 руб.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу	Количество: коэффициенты	Количество: всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен	Сметная стоимость, руб.: индекс	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен	Сметная стоимость, руб.: коэффициенты	Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы в подъезде												
1	1	ГЭСНм08-03-572-09	**Демонтаж: Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: в нише, высота и ширина до 1300х850 мм**	шт	20	1	20					
		Приказ от 08.08.2022 № 648/пр п.145 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									**10 333,51**
2	2	ГЭСНм08-03-575-01	**Прибор или аппарат**	шт	129	1	129					
		648/пр_2022_п.145_т.3_стр.2_стб.3	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без надобности хранения (перемещается на другое место установки и др.) ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
			Итого прямые затраты									**40 491,60**
3	3	ГЭСНм08-03-594-09	**Демонтаж: Светильник на кронштейнах**	100 шт	0,04	1	0,04					
		648/пр_2022_п.145_т.3_стр.4_стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									**871,34**
4	4	ГЭСНр67-01-004-05	**Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп**	100 шт	0,2	1	0,2					
			Итого прямые затраты									**1 482,89**
5	5	ГЭСНр67-01-004-03	**Демонтаж: светильников с лампами накаливания**	100 шт	0,5	1	0,5					
			Итого прямые затраты									**1 275,17**
6	6	ГЭСНм10-08-019-01	**Демонтаж: Коробка ответвительная на стене**	шт	40	1	40					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		648/пр_2022_п.145_т.3_стр.4_стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									3 003,30
7	7	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,56	1	0,56					
			Итого прямые затраты									6 327,82
8	8	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	16,74	1	16,74					
			Итого прямые затраты									64 821,57
9	9	ГЭСНм08-02-395-01	Демонтаж: Лоток металлический штампованный по установленным конструкциям, ширина лотка: до 200 мм	т	0,11935	1	0,11935					
		648/пр_2022_п.145_т.3_стр.4_стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									1 099,26
			Всего по разделу 1 Демонтажные работы в подъезде									311 440,11
Раздел 2. Монтажные работы в подъезде												
10	10	ГЭСНм08-03-574-08	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 185 мм2 (подключение ввода)	100 шт	0,08	1	0,08					
			Итого прямые затраты									3 614,70
11	11	ФСБЦ-20.2.10.04-0004	Наконечники кабельные медные луженые под опрессовку 16-6-6-М УХЛ3	100 шт	0,22	1	0,22	1 557,42	1,26	1 962,35		431,72
12	12	ГЭСНм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									790,75
13	13	ГЭСНм08-03-572-09	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: в нише, высота и ширина до 1300х850 мм	шт	20	1	20					
			Итого прямые затраты									88 965,57
14	14	ГЭСНр67-01-016-01	Установка сжимов ответвительных: в щитах этажных для ответвления стояков	шт	20	1	20					
			Итого прямые затраты									3 153,46
15	15	ФСБЦ-20.5.04.09-0003	Сжим типа У733М для магистральных и ответвительных проводов и кабелей	100 шт	0,2	1	0,2	1 991,74	1,76	3 505,46		701,09
16 О	16	ТЦ_62.1.02.14_78_7842224734_18.11.2024_01_1 (Счет-фактура49 от 01.02.2025г., ООО "Ялуторовскагропромэнерго")	Щит этажный на 3 квартиры	шт	10	1	10			11 120,91		111 209,10
17 О	17	ТЦ_62.1.02.14_78_7842224734_18.11.2024_01_1ТЦ_62.1.02.14_78_7842224734_18.11.2024_01_1 (Счет-фактура 56 от 01.02.2025 г., ООО "Ялуторовскагропромэнерго")	Щит этажный на 4 квартиры	шт	10	1	10			11 120,91		111 209,10
18	18	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	199	1	199					
			Итого прямые затраты									104 941,79
19 О	19	ФСБЦ-62.1.01.09-1261	Выключатель автоматический 2Р, 40 А, 6 кА, характеристика С	шт	70	1	70	436,73	1,12	489,14		34 239,80
20	20	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	54	1	54					
			Итого прямые затраты									9 831,00
21	21	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2 (коммутация этажных щитов)	100 м	4	1	4					
			Итого прямые затраты									65 134,17
22	22	ФСБЦ-21.2.03.05-0051	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х6-450	1000 м	0,4	1	0,4	47 895,50	1,38	66 095,79		26 438,32
23	23	ГЭСНм08-03-594-09	Светильник на кронштейнах	100 шт	0,04	1	0,04					
			Итого прямые затраты									2 933,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	24	ТЦ_20.3.03.07_78_78422 24734_18.11.2024_01_1(Счет-фактура№ 526/2216462380.2 от 01.02.2025г., АО "ТД "Электротехмонтаж")	Прожектор светодиодный ДО 70 Вт 4000К 6295 лм 175-265В IP65 140x208x30мм Алюминий Elementary G2 Gauss	шт	4	1	4			1 195,83		4 783,32
25	25	ГЭСНм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт	0,28	1	0,28					
			Итого прямые затраты									11 693,21
26	26	ТЦ_20.3.03.07_78_78422 24734_14.10.2024_01_1(Счет-фактура№ 526/2216462380.2 от 01.02.2025г., АО "ТД "Электротехмонтаж")	ДБП Эконом-ЖКХ LED, 6Вт, 670Лм, CRI80, с оптико-акустическим датчиком, антивандальный с защитой от краж, IP20, 5000К	шт	24	1	24			825,00		19 800,00
27	27	ТЦ_20.3.03.07_78_78045 26950_14.10.2024_01(Сч ет-фактура№ 526/2216462380.2 от 01.02.2025г., АО "ТД "Электротехмонтаж")	Светильник светодиодный ДБП-12w 4000К 900Лм IP65 круглый пластиковый белый	шт	4	1	4			291,67		1 166,68
28	28	ФСБЦ-20.5.02.06-0004	Коробка разветвительная для открытой проводки, IP55	шт	20	1	20	71,55	1,14	81,57		1 631,40
			Всего по разделу 2 Монтажные работы в подъезде									928 848,24
Раздел 3. Кабельные линии в подъезде												
29	29	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,4	1	0,4					
			Итого прямые затраты									2 933,98
30	30	ФСБЦ-24.3.03.05-0032	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные тяжелые с протяжкой, номинальный внутренний диаметр 20 мм	м	40	1	40	20,78	1,1	22,86		914,40
31	31	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,4	1	0,4					
			Итого прямые затраты									1 143,92
32	32	ФСБЦ-21.1.06.10-0375	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-1000	1000 м	0,04	1	0,04	56 989,14	1,19	67 817,08		2 712,68
33	33	ГЭСНм08-02-403-02	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	3,8	1	3,8					
			Итого прямые затраты									25 702,10
34	34	ФСБЦ-21.2.03.05-1076	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х16-450	1000 м	0,3	1	0,3	126 143,09	1,38	174 077,46		52 223,24
35	35	ФСБЦ-21.1.06.10-0375	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-1000	1000 м	0,08	1	0,08	56 989,14	1,19	67 817,08		5 425,37
			Всего по разделу 3 Кабельные линии в подъезде									133 881,70
Раздел 4. Стояки в подвале												
Квартирные												
36	36	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	1	1	1					
			Итого прямые затраты									7 334,94
37	37	ФСБЦ-24.3.03.05-0035	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные тяжелые с протяжкой, номинальный внутренний диаметр 40 мм	м	100	1	100	50,28	1,1	55,31		5 531,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	38	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	1	1	1					
			Итого прямые затраты									3 479,83
39	39	ГЭСНм08-02-412-10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	4	1	4					
			Итого прямые затраты									10 659,65
40	40	ФСБЦ-21.2.03.05-1076	Провод силовой установочный с медными жилами ПуГВ 1х16-450	1000 м	0,5	1	0,5	126 143,09	1,38	174 077,46		87 038,73
Стояки освещения												
41	41	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1	1	1					
			Итого прямые затраты									2 859,77
42	42	ФСБЦ-21.1.06.10-0375	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-1000	1000 м	0,1	1	0,1	56 989,14	1,19	67 817,08		6 781,71
Монтаж кабельного лотка												
43	43	ГЭСНм08-02-395-01	Лоток металлический штампованный по установленным конструкциям, ширина лотка: до 200 мм	т	0,11935	1	0,11935					
			Итого прямые затраты									3 790,25
44	44	ФСБЦ-20.2.07.06-0010	Лоток кабельный проволочный, горячеоцинкованный, размеры 200х100 мм	м	55	1	55	605,18	1,12	677,80		37 279,00
			Всего по разделу 4 Стояки в подвале									202 344,67
Раздел 5. Освещение подвала												
45	45	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	2,5	1	2,5					
			Итого прямые затраты									18 337,35
46	46	ФСБЦ-24.3.03.05-0032	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные тяжелые с протяжкой, номинальный внутренний диаметр 20 мм	м	250	1	250	20,78	1,1	22,86		5 715,00
47	47	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	2	1	2					
			Итого прямые затраты									5 719,52
48	48	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,5	1	0,5					
			Итого прямые затраты									1 739,92
49	49	ФСБЦ-21.1.06.10-0375	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-1000	1000 м	0,2	1	0,2	56 989,14	1,19	67 817,08		13 563,42
50	50	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,05	1	0,05	72 551,44	1,19	86 336,21		4 316,81
51	51	ГЭСНм10-08-019-01	Коробка ответвительная на стене	шт	20	1	20					
			Итого прямые затраты									5 057,17
52	52	ФСБЦ-20.5.02.06-0004	Коробка разветвительная для открытой проводки, IP55	шт	20	1	20	71,55	1,14	81,57		1 631,40
53	53	ГЭСНм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт	0,38	1	0,38					
			Итого прямые затраты									15 869,36
54	54	ТЦ_20.3.03.07_78_7842224734_18.11.2024_01_1(Счет-фактура№ 526/2216462380.2 от 01.02.2025г., АО "ТД "Электротехмонтаж")	Светильник светодиодный ДБП-12w 4000К 900Лм IP65 круглый пластиковый белый	шт	38	1	38			291,67		11 083,46
55	55	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,01	1	0,01					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									**163,56**
56	**56**	**ФСБЦ-20.4.01.01-1049**	**Выключатель открытого монтажа одноклавишный 10 А, цвет белый, IP44**	**шт**	**1**	**1**	**1**	**148,10**	**1,53**	**226,59**		**226,59**
57	**57**	**ГЭСНм08-03-591-10**	**Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая**	**100 шт**	**0,02**	**1**	**0,02**					
			Итого прямые затраты									**660,73**
58	**58**	**ФСБЦ-20.4.03.05-1023**	**Розетка открытого монтажа, стационарная, 16 А, 200-250 В, 2Р+PE, IP44**	**шт**	**2**	**1**	**2**	**390,01**	**1,14**	**444,61**		**889,22**
			Всего по разделу 5 Освещение подвала									**151 090,48**
Раздел 6. Заземление												
59	**59**	**ГЭСН01-02-057-01**	**Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1**	**100 м3**	**0,0126**	**1**	**0,0126**					
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**685,93**
60	**60**	**ГЭСН01-02-061-01**	**Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1**	**100 м3**	**0,0126**	**1**	**0,0126**					
		421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									**493,21**
61	**61**	**ГЭСНм08-02-471-04**	**Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром: 16 мм**	**10 шт**	**0,3**	**1**	**0,3**					
			Итого прямые затраты									**1 919,23**
62	**62**	**ФСБЦ-08.3.04.02-0095**	**Прокат стальной горячекатаный круглый, марки стали Ст3сп, Ст3пс, диаметр 14-50 мм**	**т**	**0,01431**	**1**	**0,01431**	**66 456,50**	**0,91**	**60 475,42**		**865,40**
63	**63**	**ГЭСНм08-02-472-07**	**Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 160 мм2**	**100 м**	**0,09**	**1**	**0,09**					
			Итого прямые затраты									**1 159,48**
64	**64**	**ФСБЦ-08.3.07.01-0042**	**Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 40х4 мм**	**т**	**0,01134**	**1**	**0,01134**	**67 961,14**	**0,91**	**61 844,64**		**701,32**
			Всего по разделу 6 Заземление									**10 040,59**
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									829 506,10
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									437 118,47
			Эксплуатация машин									18 353,92
			Оплата труда машинистов (Отм)									8 676,55
			Материалы									365 357,16
			Строительные работы									187 381,48
			в том числе:									
			оплата труда									78 121,78
			эксплуатация машин и механизмов									14,20
			оплата труда машинистов (Отм)									104,07
			материалы									701,09
			накладные расходы									71 057,01
			сметная прибыль									37 383,33
			Монтажные работы									1293 606,31
			в том числе:									
			оплата труда									358 996,69
			эксплуатация машин и механизмов									18 339,72
			оплата труда машинистов (Отм)									8 572,48
			материалы									364 656,07
			накладные расходы									355 981,49
			сметная прибыль									187 059,86
			Оборудование									256 658,00
			Оборудование									222 418,20
			Инженерное оборудование									34 239,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									**1737 645,79**
			Всего ФОТ (справочно)									445 795,02
			Всего накладные расходы (справочно)									427 038,50
			Всего сметная прибыль (справочно)									224 443,19
			Возмещение НДС при УСН									124 403,03
			Всего									**1862 048,82**
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором - 0,499999993%									9 310,24
			ВСЕГО по акту									**1 852 738,58**
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				915,783155					
			Затраты труда машинистов				15,0719876					

СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСервис»

Генеральный директор _____ М.П. _____ В.Н.Скорик

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Заместитель директора _____ М.П. _____ К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Главный специалист отдела технического контроля _____ В.В. Биро

Расценки проверил:

Специалист сметного отдела _____ Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска _____ Е. В. Кислицина

Уполномоченный представитель от собственников помещений: _____

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСервис», 626150, Тюменская область, город Тобольск, ул. Знаменского 62, кв.82, Тел.: 8-912-390-14-14 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) *(наименование, адрес)*	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62а *(наименование)*	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	91П/24
	дата	08.10.2024
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	12.05.2025	01.01.2025	12.05.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы

Основание: П91-09/24-ЭОМ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 232 029,47 руб.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу	Количество: коэффициенты	Количество: всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен	Сметная стоимость, руб.: индекс	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен	Сметная стоимость, руб.: коэффициенты	Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. ПНР												
1	**1**	**ГЭСНп01-11-010-01**	**Измерение сопротивления растеканию тока: заземлителя**	**измерение**	**1**	**1**	**1**					
			Итого прямые затраты									**655,14**
2	**2**	**ГЭСНп01-11-011-01**	**Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами**	**100 измерений**	**0,76**	**1**	**0,76**					
			Итого прямые затраты									**6 452,77**
3	**3**	**ГЭСНп01-11-013-01**	**Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"**	**шт**	**65**	**1**	**65**					
			Итого прямые затраты									**42 583,46**
4	**4**	**ГЭСНп01-03-001-01**	**Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем**	**шт**	**70**	**1**	**70**					
			Итого прямые затраты									**43 875,20**
5	**5**	**ГЭСНп01-11-024-01**	**Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением: до 1 кВ**	**шт**	**22**	**1**	**22**					
			Итого прямые затраты									**11 818,55**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	6	ГЭСНп01-11-028-01	**Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям**	шт	27	1	27					
			Итого прямые затраты									**5 660,33**
			Всего по разделу 1 ПНР									**233 195,45**
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									111 045,45
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									111 045,45
			Прочие затраты									233 195,45
			Пусконаладочные работы									233 195,45
			в том числе:									
			оплата труда									111 045,45
			накладные расходы									82 173,63
			сметная прибыль									39 976,37
			Всего ФОТ (справочно)									111 045,45
			Всего накладные расходы (справочно)									82 173,63
			Всего сметная прибыль (справочно)									39 976,37
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором - 0,499999993%									1 165,98
			ВСЕГО по акту									**232 029,47**
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				193,5296					
			ПНР "вхолостую"									233 195,45
			в том числе:									
			Доли работ не назначены									233 195,45

СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСервис»
Генеральный директор _____ В.Г.Скорик
М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора _____ К.Ф. Евдокимов
М.П.

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Главный специалист отдела технического контроля _____ В.В. Биро

Расценки проверил:
Специалист сметного отдела _____ Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска _____ Е. В. Кислицина

Уполномоченный представитель от собственников помещений: _____